

**RESUMEN DEL INFORME DE ANÁLISIS DE ALTERNATIVAS
LUGAR DEL ANTIGUO MOLINO DE FAIRHAVEN
120 SAWYER STREET y 94 SAWYER STREET
NEW BEDFORD, MASSACHUSETTS**

A nombre de la Ciudad de New Bedford, Massachusetts ("la Ciudad"), la Corporación Ambiental (TRC) preparó un Informe del Análisis de Alternativas para evaluar los tanques de almacenamiento subterráneos (Underground Storage Tanks - USTs) que se sospecha que se encuentran abandonados en 2 lotes de propiedad pública que se hallan en el antiguo Fairhaven Mills Site ("el Sitio"). Se sospecha que dos propiedades diferentes dentro del antiguo Fairhaven Mills Site contienen tanques UST, una en el 120 Sawyer Street y la otra en el 94 Sawyer Street. Las actividades de evaluación previas documentaron dos tanques UST en la propiedad localizada en el 120 Sawyer Street y tres tanques UST en la propiedad localizada en el 94 Sawyer Street. La TRC identificó las siguientes alternativas posibles para ocuparse de los tanques UST en el Sitio:

- No tomar ninguna acción
- Abandonar los tanques UST en el Sitio
- Retirar los tanques UST

En su condición actual, los posibles tanques UST plantean una amenaza potencial para la salud pública o el medio ambiente si se dejan en el lugar debido a la posible descarga presente o futura de productos de petróleo al medio ambiente.

La alternativa de no tomar ninguna acción no eliminaría la descarga potencial presente o futura de los tanques UST, por lo tanto, esto no contemplaría las amenazas potenciales para la salud pública o el medio ambiente. El abandono de los tanques UST en el Sitio llenándolos de hormigón o de otros materiales inertes eliminaría el potencial de futuras descargas de los tanques UST; sin embargo, esta alternativa haría más difícil la evaluación y la limpieza de cualquier descarga anterior de los tanques debido a la posible presencia de suelo o aguas subterráneas contaminadas directamente debajo de los tanques.

El retiro de los tanques eliminaría cualquier amenaza para la salud pública o el medio ambiente, mediante la eliminación de cualquier escape potencial presente o futuro y también tendría en cuenta la evaluación y limpieza apropiadas de cualquier descarga pasada de los tanques UST.

El retiro de los tanques UST es la única alternativa que eliminará las amenazas potenciales para la salud pública o el medio ambiente, mediante la eliminación de posibles descargas presentes o futuras de los tanques y tiene en cuenta la evaluación y limpieza apropiadas de cualquier descarga pasada de estos tanques. Además, el retiro de los tanques es la única alternativa que cumple con las Normas de Prevención de Incendios del Concejo de Massachusetts. Con base en esta razón fundamental, el retiro de los cinco tanques UST que se sospecha que están en el terreno se selecciona como la alternativa más apropiada para tratar los tanques UST en el Sitio. Se incluye un análisis completo de alternativas de limpieza en el Informe de Análisis de Alternativas para el Sitio del Antiguo Fairhaven Mills entre el 120 Sawyer Street y el 94 Sawyer Street, New Bedford, Massachusetts preparado por TRC y fechado marzo del 2006.